

# HÔTEL CLOS MARCEL

## UN LIEU, UNIQUE



LE CLOS MARCEL EST UN LIEU, UNIQUE, MAGIQUE ENTRE LAC ET MONTAGNE. SITUÉ DANS LE PETIT VILLAGE DE DUNGT, SUR LA RIVE GAUCHE DU LAC D'ANNECY. LE CLOS MARCEL INVITE AU REPOS ET AU CALME DANS SON PARC D'ARBRES CENTENAIRES PROLONGÉ PAR LES COULEURS CHANGEANTES DE L'UN DES PLUS BEAUX LACS DES ALPES OÙ SE REFLÈTENT LA MAJESTÉ DES ARAVIS.

# ► L'HÔTEL CLOS MARCEL

Le bâtiment qui abrite l'hôtel est résolument contemporain avec ses 14 chambres dont une suite Junior, deux suites Parentales et une chambre accessible aux personnes à mobilité réduite.

Face au Lac pour douze d'entre elles, et deux autres possèdent une vue sur la montagne, les chambres chic et cosy possèdent toutes un espace extérieur privé soit en balcon, soit au jardin.

De verre, de bois et de métal, l'architecture intérieure des chambres conjugue la modernité d'un loft avec la chaleur d'un "chez soi" harmonieux, rideaux en taffetas, couette épaisse pour se lover au chaud, salle de bain avec douche à l'Italienne ou baignoire balnéo... il fait bon se reposer au bord du Lac d'Annecy. Odile Delaune, hôte charmante et attentive veille au confort de ses hôtes pour que le séjour soit unique.

Les quatre étoiles ne sont pas loin...la demande de classification selon les nouvelles normes est actuellement en cours.

## ► UN "CAMP DE BASE" IDÉAL POUR DÉCOUVRIR LA RÉGION

Pour les amateurs de nature, le Parc Naturel Régional du Massif des Bauges est à quelques encablures du Clos Marcel pour de longues promenades à pied ou en raquettes.

Les aventuriers modernes tenteront l'expérience du Kite surf sur le plateau du Semnoz, tandis que les skieurs peuvent profiter des pistes de la Clusaz à 30mn de voiture, en trois quart d'heure le village de Megève dévoile ses secrets, tandis que les 3 Vallées sont à peine à 1h30 pour profiter du plus grand domaine skiable au monde.

Et puis la ville d'Annecy, à seulement 15mn, qui à elle seule mérite une journée de découverte pour flâner le long de ses canaux et apprécier sa vieille ville.

## ► SERVICES

Odile et Lionel sont l'âme de ce lieu. Leur gentillesse et leur sens inné du service contribuent à donner une saveur toute particulière à un séjour passé au Clos Marcel.

Grands connaisseurs de la région, ils sont toujours heureux de faire découvrir un site ou une station et de proposer des services à la carte. Forfaits de ski à l'arrivée, réservation de matériel en station, baby-sitter, activité à la carte...on peut tout leur demander.

## ► BIEN-ÊTRE

Comme une île au milieu du parc, l'espace bien-être propose un sauna et un jacuzzi pour se détendre après de longues randonnées ou journées de ski.

## ► TARIFS CHAMBRES

CHAMBRES	HIVER
Classique vue Lac – 21m <sup>2</sup>	145 €
Supérieure vue Lac – 25m <sup>2</sup>	170 €
Suite Junior vue Lac – 35m <sup>2</sup>	185 €
Suite Parentale vue Lac – 35m <sup>2</sup> (Classique + Supérieure)	315 €
Classique vue Montagne – 21m	125 €

Petit déjeuner en buffet : 14 €

Petit déjeuner continental servi en chambre : 14 €

Personne supplémentaire dans la chambre : 30/35 €

Amarrage bateau : 17 €/jour

Parking privé gratuit



# C

RESTAURANT  
COMPTOIR DU LAC

## ► RESTAURANT COMPTOIR DU LAC

C'est Lionel qui passe derrière les fourneaux pour la création d'une cuisine imaginative. Les produits régionaux sont travaillés avec respect et une petite touche d'exotisme qui transporte le palais : Tartare d'algues et verrine de Tofu, Féra du Lac à la Plancha, Pressé de Légumes et foie gras maison... On peut admirer la conception de ses mets savoureux comme on admire un tableau vivant grâce aux baies vitrées qui séparent la cuisine de la salle. Une mise en bouche visuelle qui éveille les papilles.

Confortablement installé dans l'une des deux salles de restaurant à l'esprit bistrot chic, on apprécie les grandes baies vitrées toute hauteur qui offrent une vue imprenable sur le parc qui semble plonger dans le lac.

Menu entrée/plat : 29 €

Entrée/dessert : 17 €

Entrée/plat/dessert : 38 €

# ECO-LOGIQUE



LA RÉNOVATION DE L'HÔTEL CLOS MARCEL ET LA RECONSTRUCTION DU RESTAURANT COMPTOIR DU LAC ONT FAIT L'OBJET D'UN ENGAGEMENT DÉTERMINÉ POUR UNE DÉMARCHE ECO-LOGIQUE.

## ► CONSTRUCTION

Les entreprises locales ainsi que des matériaux naturels et régionaux ont été privilégiés.

La Structure du restaurant est composée d'acier, verre, bois et béton ceci dans une démarche de construction durable

Durant les travaux, les matériaux de la démolition ont été triés et revalorisés.

## ► GESTION DE L'EAU ET DES FLUIDES

Pour maîtriser la consommation d'eau sans nuire au confort, les douches disposent d'un mitigeur thermostatique limité en débit tout comme le mélangeur des lavabos. Les eaux de pluie sont collectées et réservées à l'arrosage des espaces verts.

## ► ENERGIE

L'hôtel, de part sa rénovation, est isolé par l'extérieur et équipé en totalité de double vitrage.

L'eau chaude est en partie fournie par des capteurs solaires. La consommation dans les chambres est minimisée grâce à un système de coupure automatique de l'électricité lorsque vous quittez la chambre.

Le restaurant est pourvu d'une structure double peau munie, d'une VMC double flux avec échangeur thermique.

## ► GESTION DES DÉCHETS

Tri sélectif des déchets, verre, papier, pile, plastique et compostage des déchets organiques issus du restaurant.

## ► Contact Presse



Stéphanie Lemasson – Karen Allais Pallandre  
Pauline Scuotto – Emilie Rouzaud  
21 rue des Allobroges – 74700 SALLANCHES  
Tél. +33 (0)450 914 108 – F : +33 (0)4951 476 326  
contact@linkscom.fr – www.linkscom.fr



Lionel MOLVEAU – Odile DELAUNE



HÔTEL CLOS MARCEL | RESTAURANT COMPTOIR DU LAC  
+33 (0)4 50 68 67 47 | +33 (0)4 50 68 14 10

410 Allée de la plage – 74410 DUINGT

